



Kraków, dnia 29.07.2019 r.

**Pani
Beata Wieciech
Pełnomocnik
al. Modrzewiowa 23
30-224 Kraków**

Gmina Miejska Kraków
Szkoła Podstawowa nr 72
Im. Teofila Lenartowicza
Inwestor
al. Modrzewiowa 23
30-224 Kraków

Dotyczy: warunków technicznych na odprowadzenie wód opadowych i roztopowych z działek nr: 231/5, 231/6, 231/8 obr. 9 Krowodrza przy al. Modrzewiowej w Krakowie, na których planowana jest budowa budynku szkolnego.

W odpowiedzi na pismo z dnia 25.06.2019 r. (data wpływu do ZDMK 08.07.2019 r.) w sprawie jw. Zarząd Dróg Miasta Krakowa informuje, że w rozpatrywanym terenie obowiązuje rozdzielczy system kanalizacji. W bezpośrednim sąsiedztwie przedmiotowych działek nie ma miejskiej sieci kanalizacji opadowej.

W związku z tym dopuszcza się by wody i ścieki opadowe mogły być zagospodarowane na własnym terenie tak, by nie zakłócać gospodarki wodnej sąsiednich działek w tym również ulicy (art. 234.1, Prawo Wodne – Ustawa z 20.07.2017, Dz.U.2018 poz. 2268 z późn. zm.).

Sposób zagospodarowania wód na własnym terenie nie podlega uzgodnieniu w Zarządzie Dróg Miasta Krakowa. Niemniej jednak informujemy, że zagospodarowanie wód na własnym terenie winno być przedstawione w projekcie zagospodarowania terenu opracowanym przez uprawnionego projektanta, który bierze odpowiedzialność za rozwiązanie projektowe zgodnie z art. 20 ustawy Prawo Budowlane.

Równocześnie tutejszy Zarząd informuje, że w związku z inwestycją planowaną na działce nr 230 obr. 29 Krowodrza przez Gminę Miejską Kraków reprezentowaną przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Krakowie planowana jest budowa kanalizacji deszczowej w ul. Modrzewiowej. Projekt budowlany ww. sieci został uzgodniony w tutejszym Zarządzie pismem znak IU.461.4.941.2018 z dnia 20.03.2019 r. Teren szkoły został ujęty w zlewni projektowanej kanalizacji w związku z powyższym po zrealizowaniu kanalizacji deszczowej w ul. Modrzewiowej będzie istniała możliwość odprowadzenia do niej wód opadowych z terenu planowanej zabudowy.

Odprowadzenie wód opadowych i roztopowych do kanału deszczowego w ulicy będzie możliwe na warunkach:

1. do kanalizacji opadowej mogą być odprowadzane tylko wody i ścieki opadowe,
2. jakość wód i ścieków opadowych musi spełniać wymogi zawarte w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. – (Dz.U. z dnia 15.07.2019 r.

- poz. 1311) w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków jakie należy spełnić przy wprowadzeniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub urządzeń wodnych,
3. z pomieszczeń zamkniętych, garaży, terenów zadaszonych itp., zabrania się odprowadzania jakichkolwiek wód i ścieków do kanalizacji opadowej, można je odprowadzić do kanalizacji sanitarnej w uzgodnieniu z MPWiK S.A. w Krakowie ul. Senatorska 1,
 4. wody opadowe należy tak odprowadzić, by nie zakłócać gospodarki wodnej sąsiednich działek w tym również ulicy (spływ wód z działki na ulicę jest niedopuszczalny),
 5. wykonać obliczenia z podaniem ilości odprowadzanych wód i ścieków opadowych z poszczególnych cząstkowych powierzchni inwestycji,
 6. ograniczyć odpływ wód opadowych z terenu inwestycji do ilości przy współczynniku spływu nie większym jak $\psi = 0,1$ przy natężeniu deszczu 131 l/s*ha , z uwagi na postępującą zabudowę i istniejących miejskich kanałów opadowych - nadmiar wód winien być retencjonowany na własnej działce, ograniczenie odpływu należy zapewnić poprzez zastosowanie regulatora przepływu,
 7. na przyłączy, należy zastosować studnię kontrolną o minimalnej średnicy 1000 mm z przegłębieniem 0,3 -0,5 m, zlokalizowaną na terenie inwestora jako ostatnia na ciągu przed włączeniem do miejskiej sieci kanalizacji opadowej,
 8. zapewnić dostęp do studni kontrolno-pomiarowej upoważnionym służbom,
 9. do projektu opracowanego zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. (Dz.U.2012.462) w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, należy dodatkowo dołączyć odpowiednie uprawnienia branżowe projektanta oraz aktualne świadectwo przynależności do Izby Inżynierskiej,
 10. projekt odprowadzenia wód opadowych do miejskiej sieci należy uzgodnić w ZDMK, po uzyskaniu zgody na lokalizację przyłącza w pasie drogowym ul. Modrzewiowej.

Warunki techniczne zachowują ważność 3 lat od daty wydania niniejszego pisma.

Z up. DYREKTORA ZDMK

Przemysław Czech
Kierownik Działu Uzgodnień

Otrzymują:

1 x Adresat (bez zał.)

1 x aa (IU); (67109/2019)